

**Interventi di efficientamento energetico  
e di realizzazione di micro reti  
in strutture pubbliche  
nella Regione Sardegna**

**Attuazione della D.G.R. n. 46/7 del 10.08.2016**

**Incontri territoriali di divulgazione del bando  
POR FESR 2014-2020 Azioni 4.1.1.-4.3.1.**

17 luglio 2017 - Sassari  
20 luglio 2017 - Nuoro  
24 luglio 2017 - Oristano  
1 agosto 2017 - Cagliari



# STRUTTURA DEL BANDO

---

PUBBLICAZIONE DEL BANDO: 4 luglio 2017

TERMINE PRESENTAZIONE PROPOSTA: 3 novembre 2017

## STRUTTURA DEL BANDO

25 ARTICOLI

4 ALLEGATI:

- *Allegato A: modello di domanda*
- *Allegato B: scheda progetto (per ogni edificio)*
- *Allegato C: criteri di valutazione*
- *Allegato D: informazioni per compilare l'allegato B*



# MODALITÀ PRESENTAZIONE PROPOSTA (art. 10)

---

LA PROPOSTA VA INDIRIZZATA ALLA REGIONE  
ESCLUSIVAMENTE VIA PEC ALL'INDIRIZZO

[bando411e431@pec.regione.sardegna.it](mailto:bando411e431@pec.regione.sardegna.it)

DOCUMENTI DA TRASMETTERE:

- n. 1 **Allegato A**
- n. \_\_ **Allegati B** per quanti sono gli edifici oggetto della proposta di intervento

COMPILAZIONE DOCUMENTI:

- utilizzare il supporto fornito dall' Allegato D



# FINALITÀ DEL BANDO (art. 1)

---

## UTILIZZO SINERGICO DELLE RISORSE RECALE DALLE AZIONI 4.1.1. E 4.3.1. DELL'ASSE IV - POR FESR 2014-2020

### Azione 4.1.1.

- Interventi di retrofit energetico dei sistemi edificio – impianti delle strutture pubbliche
- Installazione di sistemi intelligenti di ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings)
- Interventi di installazione di impianti da FER per la riduzione delle emissioni inquinanti

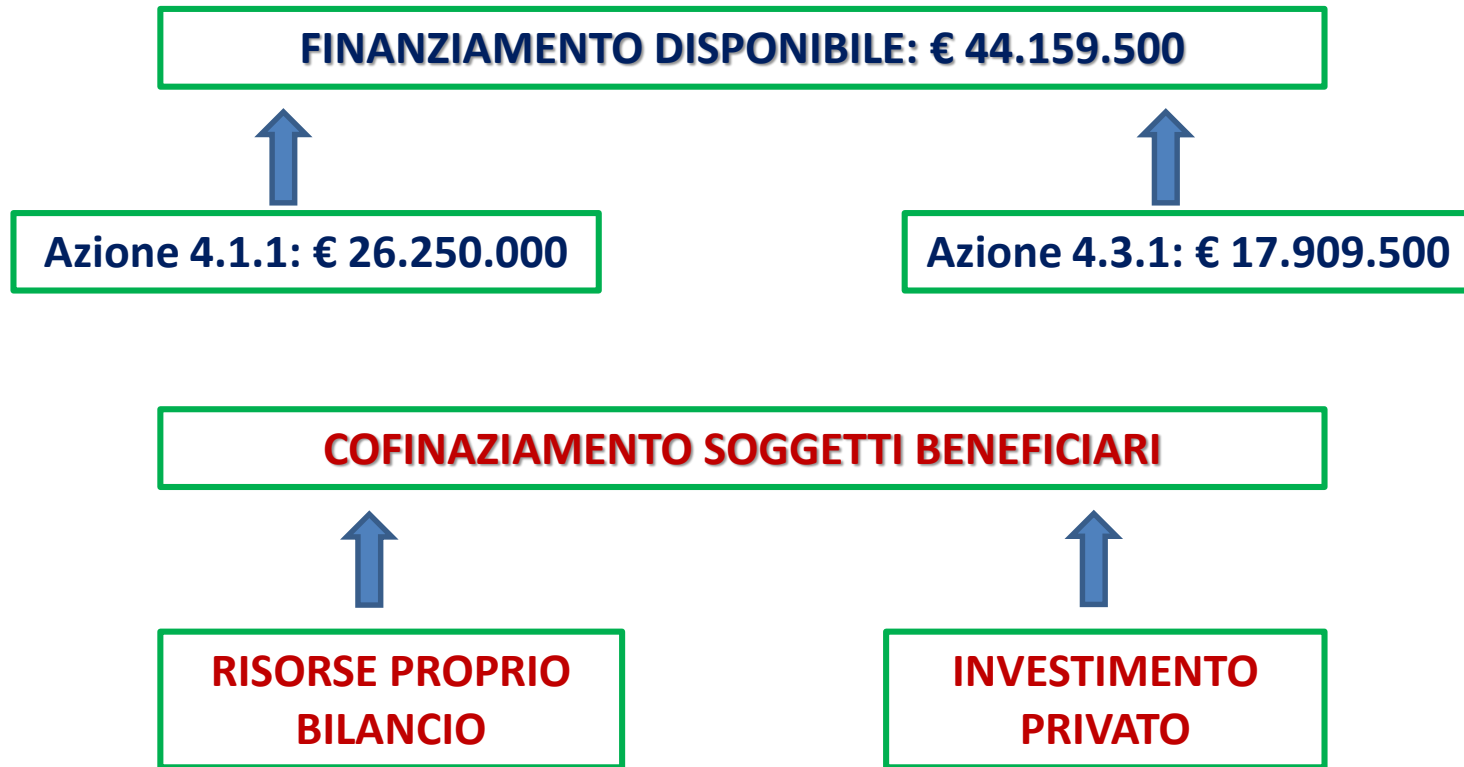
### Azione 4.3.1.

- Realizzazione di reti intelligenti di distribuzione dell'energia (Smart Grids);
- Realizzazione di sistemi di gestione intelligente delle fonti energetiche con sistemi di comunicazione digitale, misurazione intelligente e controllo (Micro Grid)



# DOTAZIONE FINANZIARIA (art. 3)

---



# SOGGETTI BENEFICIARI (art. 4)

- **COMUNI SINGOLI**
- **COMUNI IN FORMA ASSOCIATA** (in una delle forme previste della D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 o dalla L.R. n. 2 del 04.02.2016)
- **PROVINCE**
- **AMMINISTRAZIONI UNIVERSITARIE** (con esclusione delle strutture sanitarie: non potranno proporre interventi a valere su edifici o presidi sanitari/ospedalieri)
- **CONSORZI INDUSTRIALI**



# NUMERO PROPOSTE PRESENTABILI (art. 4)

OGNI SOGGETTO BENEFICIARIO PUÒ PRESENTARE  
UNA SOLA PROPOSTA

## ECCEZIONE PER I COMUNI

i comuni possono presentare:

- UNA PROPOSTA COME SINGOLI PROPONENTI



- UNA PROPOSTA FORMULATA IN FORMA ASSOCIATIVA  
(che non può riguardare lo stesso edificio oggetto di proposta singola)

# IMPORTI FINANZIABILI (art. 4)

## MASSIMO

- € 500.000: Comuni singoli fino a 3.000 abitanti
- € 1.000.000: Comuni singoli > 3.000 < 15.000 abitanti
- € 1.500.000: Comuni singoli > 15.000 abitanti
- € 2.500.000: Comuni in forma associata, Province, Amministrazioni universitarie e Consorzi Industriali  
(clausola per i Comuni: non si può eccedere la sommatoria dei massimali previsti per ciascun comune: es. n.3 comuni associati < a 3000 ab. = max € 1.500.000)

IL FINANZIAMENTO MINIMO PER PROPOSTA: € 50.000

TUTTI GLI IMPORTI DEVONO CONSIDERARSI COMPENSIVI DI IVA



# CONDIZIONI AMMISSIBILITÀ PROPOSTE (art. 9)

---

## Le proposte devono riguardare edifici:

- ubicati in Sardegna
- interamente di proprietà ed in uso al soggetto proponente o comunque ad altro soggetto pubblico
- destinati a uso non residenziale
- dotati di diagnosi energetica (D.Lgs. 102/2014)
- dotati di attestato di prestazione energetica (APE)
- non oggetto di preesistente contratto di prestazione energetica

## Le proposte devono prevedere:

- miglioramento delle prestazioni energetiche
- un impianto da FER finalizzato all'autoconsumo (in caso di micro/smart grid)
- aumento di autoconsumo di energia elettrica da FER (in caso di impianto da FER esistente)

# ESEMPI DI INTERVENTI AMMISSIBILI (art. 7)

- Isolamento termico dell'involucro degli edifici
- Impianti di climatizzazione ad alta efficienza
- Efficientamento sistemi di produzione di acqua calda sanitaria (ACS), riscaldamento e raffrescamento
- Installazione sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici
- Sostituzione corpi illuminanti con dispositivi a elevata efficienza energetica
- Produzione di energia da FER per autoconsumo
- Installazione/sostituzione di inverter per l'integrazione di impianti FER con microrete/smart grid
- Sistemi di accumulo energetico
- Installazione di sistemi intelligenti di monitoraggio che prevedano la gestione integrata dei consumi e della produzione di energia anche su scala maggiore dei singoli edifici
- Installazione e integrazione all'interno della microrete/smart grid di colonnine di ricarica per veicoli elettrici e acquisto di veicoli elettrici

# SPESE AMMISSIBILI (art. 8)

## **Per interventi di efficientamento energetico - Azione 4.1.1.**

lavori, fornitura e installazione di:

- impianti di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile destinata all'autoconsumo minimo del 50 %
- opere di isolamento termico dell'involucro degli edifici
- installazione di impianti di climatizzazione che presentino le caratteristiche minime come da allegato I del D.M. 16.02.2016
- efficientamento dei sistemi di produzione di acqua calda sanitaria, e dei sistemi di riscaldamento e di raffrescamento installati
- installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici
- sostituzione dei corpi illuminanti degli edifici con dispositivi ad elevata efficienza energetica anche affiancati a sistemi automatici di regolazione, accensione e spegnimento dei punti luce, sistemi di telecontrollo
- opere murarie, edili e di scavo strettamente connesse con gli interventi di efficientamento

# SPESE AMMISSIBILI (art. 8)

## **Per interventi di realizzazione di micro reti/smart grid - Azione 4.3.1.**

lavori, fornitura e installazione di:

- impianti di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile destinata all'autoconsumo minimo del 50 % e integrati nella microrete/smart grid
- installazione di sistemi di accumulo elettrochimico per lo stoccaggio di energia da fonti energetiche rinnovabili (FER) funzionali alla realizzazione della microrete/smart grid
- installazione/sostituzione di inverter finalizzati all'integrazione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile all'interno di una microrete/smart grid
- installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici;
- installazione di sistemi di interfaccia con la rete per la gestione della microrete/smart grid

# SPESE AMMISSIBILI (art. 8)

## segue interventi di realizzazione di micro reti/smart grid - Azione 4.3.1.

- installazione di sistemi intelligenti di regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici funzionali alla gestione dei flussi energetici all'interno della microrete/smart grid
- installazione e integrazione all'interno della microrete/smart grid di colonnine di ricarica per i veicoli elettrici ed eventuale integrazione con acquisto di veicoli elettrici in sostituzione di veicoli non elettrici, sino ad un massimo del 10% dell'investimento totale e comunque fino ad un massimo di un veicolo per ogni edificio
- installazione di sonde di misure per il monitoraggio delle grandezze elettriche;
- installazione di sonde di misura delle grandezze meteorologiche funzionali alla programmazione e gestione dei sistemi di generazione di energia da fonte rinnovabile all'interno della microrete
- opere murarie, edili e di scavo strettamente connesse e finalizzate a garantire la funzionalità e la sicurezza della micro rete e dell'edificio in presenza di un sistema di accumulo elettrochimico

# SPESE AMMISSIBILI (art. 8)

## **SONO INOLTRE CONSIDERATE AMMISSIBILI LE SEGUENTI SPESE:**

- diagnosi energetica
- attestazione di prestazione energetica (APE) dell'edificio nello stato attuale
- attestazione di prestazione energetica (APE) dell'edificio a conclusione dell'intervento
- spese tecniche di progettazione, direzione lavori, collaudo, coordinamento sicurezza, consulenze specialistiche, indagini preliminari
- oneri per la sicurezza
- imprevisti (max 10% sul costo dell'intervento)
- IVA
- cartellonistica per pubblicizzazione contributo comunitario
- altre spese ammissibili previste dalla legislazione vigente

# SPESE NON AMMISSIBILI (art. 8)

## **NON SONO CONSIDERATE AMMISSIBILI LE SEGUENTI SPESE:**

- per acquisti di terreni e fabbricati
- per acquisto di allestimenti o attrezzature o macchinari usati
- per acquisto di sistemi di accumulo al piombo
- opere, attrezzature macchinari e materiali realizzati o acquistati prima della comunicazione di concessione del finanziamento
- tutti i costi sostenuti prima della pubblicazione del bando

# ISTRUTTORIA E VALUTAZIONE PROPOSTE (art. 11)

**LA VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE È ESEGUITA DA APPOSITA COMMISSIONE IN DUE FASI:**

- 1a fase: istruttoria amministrativa di verifica della documentazione
- 2a fase: valutazione tecnica mediante attribuzione dei punteggi secondo i **CRITERI DI VALUTAZIONE** contenuti nell' **Allegato C**

## **PUBBLICAZIONE GRADUATORIA**

- entro **60 giorni** dalla scadenza del bando

## **PROVVEDIMENTO DI FINANZIAMENTO**

- entro **30 giorni** dalla pubblicazione della graduatoria



UNIONE EUROPEA  
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



# PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE INTERVENTO (art. 14)

- IL SOGGETTO BENEFICIARIO DEL FINANZIAMENTO HA TEMPO **120 GIORNI** – A DECORRERE DAL PROVVEDIMENTO DI FINANZIAMENTO – PER REDIGERE, APPROVARE E TRASMETTERE ALLA RAS IL PROGETTO ESECUTIVO DELL'INTERVENTO (60 GIORNI IN PIÙ IN CASO DI COFINANZIAMENTO ESCo)
- RAS VERIFICA LA COERENZA DEL PROGETTO CON I CONTENUTI DELLA PROPOSTA E CON GLI OBIETTIVI DELLE AZIONI 4.1.1.-4.3.1. DEL POR FESR 2014-2020
- IL SOGGETTO BENEFICIARIO DEVE ASSUMERE LE OBBLIGAZIONI GIURIDICAMENTE VINCOLANTI (OGV) ENTRO **6 MESI** DALL' ATTRIBUZIONE DEL FINANZIAMENTO
- L'INTERVENTO DEVE ESSERE REALIZZATO, COLLAUDATO E RENDICONTATO SECONDO QUANTO STABILITO NELLA DETERMINAZIONE DI DELEGA E COMUNQUE ENTRO E NON OLTRE IL **31/12/2020** (ART. 15)

# SELEZIONE ESCo (ART. 5)

## ATTUAZIONE INTERVENTI TRAMITE ENERGY SERVICE COMPANY (ESCO) CERTIFICATE SECONDO LA NORMA UNI CEI 11352:2014

- ✓ I soggetti proponenti hanno facoltà di selezionare **ESCO** certificate per l'attuazione degli interventi, previa individuazione delle forme più idonee di partenariato pubblico privato (PPP)
- ✓ La stipula di un Contratto di Prestazione Energetica (**EPC**) ai sensi del D.Lgs. 102/2014 consente di ottenere una premialità aggiuntiva ai fini della graduatoria
- ✓ In caso di cofinanziamento privato la quota pubblica deve assestarsi entro i limiti percentuali stabiliti dal D.Lgs. 50/2016 e la remunerazione ESCo deve essere commisurata alla relativa quota di investimento
- ✓ Il soggetto beneficiario del finanziamento deve trasmettere a RAS il provvedimento di aggiudicazione con relativa copertura finanziaria entro **120 giorni** dalla pubblicazione della graduatoria
- ✓ Il bando prevede che ciascuna ESCo non possa cofinanziare più di **cinque interventi**



# LINEE GUIDA PUBBLICATE SUL SITO



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÙBBICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

**ASSESSORADU DE S'INDÚSTRIA  
ASSESSORATO DELL'INDUSTRIA**

## **POR FESR Sardegna 2014/2020 Asse Prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" Azioni 4.1.1 e 4.3.1**

**"INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI PUBBLICI E DI REALIZZAZIONE DI MICRO RETI NELLE STRUTTURE PUBBLICHE NELLA REGIONE SARDEGNA". ATTUAZIONE DELLA D.G.R. N. 46/7 DEL 10.08.2016.**

## **LINEE GUIDA PER L'AFFIDAMENTO DI UN CONTRATTO DI PRESTAZIONI ENERGETICHE**



**UNIONE EUROPEA**  
Fondo europeo di sviluppo regionale



**REPUBBLICA ITALIANA**



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**



# INFO E CHIARIMENTI

---



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÙBBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

**ASSESSORADU DE S'INDÚSTRIA  
ASSESSORATO DELL'INDUSTRIA**

**per info e chiarimenti**

**[llpp.urp@regione.sardegna.it](mailto:llpp.urp@regione.sardegna.it)**

**per la trasmissione delle proposte**

**[bando411e431@pec.regione.sardegna.it](mailto:bando411e431@pec.regione.sardegna.it)**



UNIONE EUROPEA  
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**



[www.sardegnaprogrammazione.it](http://www.sardegnaprogrammazione.it)